

Inhoud

| | | |
|---------|--|----|
| 1. | KOSTEN EN ERELOON | 2 |
| 1.1. | Wettelijk kader..... | 3 |
| 1.2. | Toepassingsgebied | 3 |
| 1.3. | Toe te passen barema's | 3 |
| 1.4. | Ereloon teruggeïnde en gerealiseerde activa (artikel 6 KB 2018)..... | 3 |
| 1.4.1. | Algemeen | 3 |
| 1.4.2. | Berekeningsbasis..... | 4 |
| 1.4.3. | Geen deel van de berekeningsbasis..... | 5 |
| 1.5. | Correctiecoëfficiënt | 5 |
| 1.6. | Ereloon van de gerechtsmandataris en de curator: art. XX.94..... | 6 |
| 1.7. | Afzonderlijk ereloon (art. 8 KB 2018)..... | 8 |
| 1.8. | Aanrekenbare kosten..... | 10 |
| 1.8.1. | Wat zijn aanrekenbare kosten? | 10 |
| 1.8.2. | Aanrekenbare kosten voor de sluiting van het faillissement..... | 13 |
| 1.8.3. | Bewijs van de aanrekenbare kosten | 13 |
| 1.8.4. | De machtiging is voorafgaand..... | 13 |
| 1.8.5. | De algemene machtiging | 14 |
| 1.9. | De algemene machtiging | 14 |
| 1.9.1. | Algemeen | 14 |
| 1.9.2. | Werkwijze..... | 15 |
| 1.9.3. | Draagwijdte van de algemene machtiging..... | 16 |
| 1.9.4. | Modellen | 16 |
| 1.10. | Aanrekenbare kosten bij realisatie onroerend goed | 19 |
| 1.11. | Provisies | 19 |
| 1.12. | Artikel XX.144 WER / 51 FW..... | 19 |
| 1.13. | Kosten en ereloon bij gebrek aan actief | 20 |
| 1.13.1. | Algemeen | 21 |
| 1.13.2. | Procedureel..... | 21 |
| 1.13.3. | Uitbetaling..... | 22 |
| 1.13.4. | Verrekening opbrengst gerealiseerd actief | 22 |
| 1.14. | Procedure..... | 23 |
| 1.14.1. | Wie begroot: schematisch | 23 |
| 1.14.2. | Wanneer wordt begroot | 23 |
| 1.14.3. | Opeisbaarheid van ereloon en kosten | 24 |
| 1.14.4. | Uitbetaling..... | 24 |
| 1.14.5. | Verzoekschrift minimuminhoud | 24 |
| 1.14.6. | Te voegen stukken | 29 |

1. KOSTEN EN ERELOON ¹

Deze tekst geldt als leidraad en kan op geen enkel ogenblik en op geen enkele wijze afbreuk doen aan de onafhankelijkheid van de rechter zoals vastgelegd in artikel 151 GW.

¹ Tekst goedgekeurd in de Werkgroep Faillissementen vergadering 12.12.2019

1.1. Wettelijk kader

1. Faillissementen geopend vóór 1 mei 2018: Faillissementswet 7 augustus 1997, i.h.b. artikel 33 F.W.

Faillissementen geopend na 30 april 2018: Boek XX WER, i.h.b. artikel XX.20, § 3 WER

Alle lopende faillissementen: Koninklijk besluit van 26 april 2018 houdende vaststelling van de regels en barema's tot bepaling van de kosten en het ereloon van de insolventiefunctionarissen, BS 27 april 2018, 36928 (hierna aangeduid als KB 2018).

2. Begrippen:

- *proportioneel ereloon* = het ereloon zoals bedoeld in artikel 6 KB 2018, berekend volgens de (geïndexeerde) tabel in bijlage 1 van het KB;
- *minimumereloon* = geïndexeerd minimumereloon bepaald in artikel 6, § 2 KB 2018 (basis 1.500,00 EUR);
- *forfaitaire vergoeding* = forfaitaire geïndexeerde vergoeding bedoeld in artikel 9 KB 2018 (basis 1.000,00 EUR), die ten laste van de Belgische Staat kan worden gelegd;
- *aanrekenbare kosten* = de kosten zoals bedoeld in artikel 7 KB 2018, voorheen genaamd de gerechtskosten en kosten aan derden, inclusief de sluitingskosten.

1.2. Toepassingsgebied

3. De eenvormige werkwijze is van toepassing in alle afdelingen van de Ondernemingsrechtbank Gent.

4. Zij is van toepassing op alle faillissementen waarvoor het verzoek tot begroting van kosten en erelonen wordt ingediend vanaf 1 januari 2020.

1.3. Toe te passen barema's

5. Erelonen - De erelonen zoals bedoeld in artikel 4 tot 6 KB 2018 worden begroot volgens het geïndexeerd barema dat geldt op de dag van het neerleggen van het verzoekschrift tot begroting. Hetzelfde geldt wanneer een bijkomend curator wordt benoemd dan wel in geval van opvolging of vervanging.

6. Indexatie - De bedragen bedoeld in de artikelen 6, 7, § 3, 8 en 9 worden geïndexeerd volgens de bepalingen van artikel 3 KB 2018.

1.4. Ereloon teruggeïnde en gerealiseerde activa (artikel 6 KB 2018)

1.4.1. Algemeen

7. Het ereloon berekend als proportionele vergoeding per schijf berekend op grond van de teruggeïnde en gerealiseerde activa, vormt de vergoeding van de curator voor de prestaties die hij *gewoonlijk* verricht in het kader van een *normale* vereffening van de failliete boedel (zie artikel 5 KB 2018).

8. Het ereloon wordt berekend op alle bedragen die naar aanleiding van het faillissement aan de boedel te beurt vallen. Dit betreft de bedragen die door de curator daadwerkelijk worden geïnd en gestort worden op de geïndividualiseerde bankrekening en/of de rekening bij de Deposito- en Consignatiekas, evenals de bedragen die voortkomen van de vereffening van de activa na het faillissement (artikel 4 KB 2018).

1.4.2. Berekeningsbasis

9. De rechtbank hanteert de volgende richtlijnen m.b.t. de bedragen die wel en als volgt tot de berekeningsbasis worden gerekend:

- intresten opgebracht door de geïndividualiseerde bankrekening en de rekening bij de Deposito- en Consignatiekas, onder voorbehoud van toepassing van artikel 6, § 1, tweede lid KB 2018;
- de intresten die zullen worden verworven bij de Deposito- en Consignatiekas tussen het ogenblik van de neerlegging van het verzoekschrift tot begroting en de afrekeningsvergadering (de intrestsimulatie), tot en met de laatste dag van de derde maand volgend op de maand binnen de welke het verzoekschrift wordt neergelegd (bv. verzoekschrift wordt neergelegd op 15 januari → de intrestsimulatie loopt tot 30 april). Indien de intrestsimulatie een ruimere periode beslaat wordt geen herberekening doorgevoerd, doch worden de gesimuleerde intresten integraal uit de basis geweerd.
- bedragen ontvangen uit hoofde van BTW, accijnzen, van de koper gerecupereerde onroerende voorheffing van het lopende jaar, ...;
- in pand gegeven schuldvorderingen die door of door toedoen van de curator worden geïnd ongeacht op welke rekening deze tegoeden worden gestort, mits de pandhoudende schuldeiser de curator uitdrukkelijk of stilzwijgend mandateert om het onderpand te verzilveren;¹
- de volledige opbrengst van de openbare verkoop van roerende goederen, d.i. de prijs van toewijzing plus het opgeld en de verschuldigde BTW;
- opbrengst van de verkoop uit de hand van roerende goederen wordt tot de basis gerekend ten belope van de verkoopprijs plus de verschuldigde BTW;
- de nominale verkoopprijs (= prijs vermeld in de notariële akte of in het PV van toewijs) van een onroerend goed dat niet is bezwaard met hypotheeken en/of onroerende voorrechten en door de curator wordt gerealiseerd;

¹ In deze hypothese moet het globale ereloon wel pro rata ten laste van de pandhoudende schuldeiser worden gelegd, met name op wat hem toekomt in zijn hoedanigheid van bijzonder bevoorrecht schuldeiser (zie Gent 29 juni 2009, TGR 2009, 323).

- het saldo van de nominale verkoopprijs (= prijs vermeld in de notariële akte of in het PV van toewijs) van een onroerend goed dat is bezwaard met hypotheek en/of onroerende voorrechten, dat door de curator wordt gerealiseerd en dat toekomt aan de failliete massa, onder aftrek van het afzonderlijk ereloon;
- de nominale verkoopprijs (= prijs vermeld in de notariële akte of in het PV van toewijs) van een onroerend goed dat door de curator wordt gerealiseerd en waarvan de opbrengst integraal toekomt aan de failliete massa.¹

1.4.3. Geen deel van de berekeningsbasis

10. Volgende bedragen worden niet tot de berekeningsbasis gerekend:

- notariskosten, registratierechten, kosten rangregeling ... betaald of geheven bij de verkoop van onroerende goederen;
- de erelonen, door de curator ontvangen bij de rangregeling m.b.t. de opbrengst bekomen van de realisatie van met hypotheek of onroerende voorrechten bezwaarde onroerende goederen;
- elk tegoed van de gefailleerde dat door de schuldenaar van de gefailleerde op gelijk welke juridische grond wordt gecompenseerd, uitgezonderd de schuldvergelijking met in pand gegeven schuldvorderingen die door of door toedoen van de curator worden geïnd ongeacht op welke rekening deze tegoeden worden gestort, mits de pandhoudende schuldeiser de curator uitdrukkelijk of stilzwijgend mandateert om het onderpand te verzilveren (cfr. supra onder de bedragen die wel tot de basis behoren);
Ten titel van voorbeeld:
 - fiscale tegoeden die de fiscale administratie compenseert met toepassing van artikel 334 van de programmawet van 27 december 2004;
 - boekhoudkundige tegoeden die door de wederpartij worden verrekend door conventionele, wettelijke of gerechtelijke schuldvergelijking.

Voorname lijsten gelden ten titel van voorbeeld en kunnen te allen tijde worden gewijzigd rekening houdend met de stand van wetgeving, rechtspraak en –leer.

1.5. Correctiecoëfficiënt

11. In overeenstemming met artikel 6, § 3 KB 2018 kan de rechtbank op grond van een met redenen omklede beslissing het gewoon ereloon vermeerderen of verminderen aan de hand van een correctiecoëfficiënt die varieert van 0.6 tot 1.4. Om een efficiënt faillissementsbeheer te bekomen zal de rechtbank zich van deze mogelijkheid bedienen zowel in gunstige als ongunstige zin.

12. De factoren die daarbij in acht zullen worden genomen worden aangereikt in hetzelfde artikel, m.n.

¹ Het Hof van beroep Gent stelt in een arrest van 25 februari 2019 dat de waarde van de door de curator aan de koper van een onroerend goed overgedragen saneringsverplichting, tot de berekeningsbasis behoort van het ereloon (zie Gent 25 februari 2019, nr. 2018/EV/46, *onuitg.*).

- de omvang en de complexiteit van de zaak
- de omvang en de complexiteit van het tewerkgestelde personeel
- het aantal schuldvorderingen
- de realisatiewaarde van het actief
- de spoed waarmee het faillissement wordt afgewikkeld
- de spoed waarmee de bevoorrechte schuldeisers worden betaald
- de waarde die voor bepaalde, zelfs minder belangrijke, activa wordt gekregen
- de voortzetting van de economische activiteit door de curator,
- buitengewone opdrachten voortvloeiend uit het aantal schuldeisers, uit de moeilijkheidsgraad van de procedure gepleegd door de curator, of
- uit de versnippering van het vermogen van de gefailleerde of
- de bedragen die de boedel te beurt vallen, of hadden kunnen vallen, ten gevolge van een vordering ingesteld door de curator bedoeld in de artikelen XX.226 en XX.227 WER.

13. Daarbij kunnen ook volgende elementen, die niet limitatief worden bepaald, ter beoordeling in acht genomen worden:

- het tijdig neerleggen van de processen-verbaal van verificatie
- het tijdig neerleggen van de verslagen artikel 34 FW/XX.128 WER
- het tijdig neerleggen van de memorie zoals bedoeld in artikel 60 FW/XX. 153 WER

14. Een coëfficiënt kleiner dan 0.8 zal worden toegepast door de rechtbank wegens *kennelijke* nalatigheid van de curator in het beheer van het faillissement.

1.6. Ereloon van de gerechtsmandataris en de curator: art. XX.94

15. In het kader van een procedure van gerechtelijke reorganisatie door overdracht onder gerechtelijk gezag (GROG of GPR type III), kan de schuldenaar failliet of in staat van gerechtelijke vereffening worden verklaard vooraleer de gerechtsmandataris zijn opdracht volledig heeft vervuld. Artikel XX.94 WER bepaalt dat in deze hypothese de gerechtsmandataris de opbrengst van de overdrachten *in elk geval* aan de curator of de vereffenaar overdraagt voor verdeling. Het laatste lid van voormeld artikel luidt vervolgens: *“Het ereloon van de gerechtsmandataris wordt aangerekend op het deel van het ereloon van de curator of de vereffenaar dat betrekking heeft op de opbrengst van de overdracht bewerkstelligd door de gerechtsmandataris”*.

16. De opbrengst van de overdracht moet worden verdeeld door de curator, tenzij de rechtbank deze taak nog zou hebben opgedragen aan de gerechtsmandataris. In de mate dat de opbrengst wordt overgemaakt aan de curator en hij instaat voor de verdeling, mogen de gerechtsmandataris en de curator (of vereffenaar) niet tweemaal de erelonen aanrekenen voor dezelfde activiteit.¹ De aanrekening van het ereloon van de gerechtsmandataris (dat aan uurtarief wordt berekend) op het ereloon van de curator (dat procentueel volgens barema wordt berekend) en/of de vereffenaar, is niet altijd zo eenvoudig als de wettekst laat vermoeden. Het laatste lid van artikel XX.94 WER wordt als volgt toegepast.

17. Indien de opbrengst van de verkoop door de gerechtsmandataris volledig wordt overgemaakt aan de curator, dan voegt de curator deze volledige som bij de berekeningsbasis van het gewoon ereloon.

¹ Wetsontwerp tot wijziging van verschillende wetgevingen inzake de continuïteit van de ondernemingen, *Parl.St.* Kamer 2012-13, nr. 53-2692/01, 31

De aanrekening van het ereloon van de gerechtsmandataris kan niet zondermeer op het ereloon van de curator gebeuren.

De curator krijgt, per hypothese, niet alleen ereloon op de opbrengst van de overdracht, maar ook op het actief dat hij heeft gerealiseerd en geïnd dat niet tot de overdracht behoorde. Het kan niet de bedoeling van de wetgever geweest zijn om het ereloon van de gerechtsmandataris af te nemen van het ereloon van de curator dat hij verwerft door de realisatie van het actief dat niet het voorwerp uitmaakt van de opdracht van de gerechtsmandataris. De aanrekening van beide erelonen beoogt enkel te vermijden dat op de opbrengst van de overdracht zowel het integrale ereloon van de gerechtsmandataris als het integrale ereloon van de curator in rekening wordt gebracht. Aldus moet er van uitgegaan worden dat de aanrekening van het ereloon van de gerechtsmandataris tot doel heeft de curator het deel van het volledig ereloon te ontzeggen dat (theoretisch) verschuldigd is voor de werkzaamheden die de gerechtsmandataris heeft gesteld om de goederen voorwerp van de overdracht te realiseren en die bij eerder faillissement zouden zijn gesteld door de curator.

18. Voortbouwende op het voorgaande moet het ereloon van de curator waarop het ereloon van de gerechtsmandataris zal worden aangerekend, bepaald worden aan de hand van de omvang van opbrengst van de overdracht en het volledig gewoon ereloon dat de curator uit het faillissement zal bekomen. De curator moet aldus berekenen welk deel van het hem toekomend totaal gewoon ereloon betrekking heeft op de opbrengst van de overdracht door de gerechtsmandataris. Deze berekening, die een loutere theoretische berekening is, kan als volgt worden gemaakt:

$$\frac{\text{opbrengst overdracht}}{\text{totaal bedrag berekeningsbasis}} \times \frac{\text{totaal gewoon ereloon curator}}{\text{gewoon ereloon curator}}$$

Het aldus bekomen bedrag, moet worden beschouwd als het (theoretisch) ereloon, zoals bedoeld in artikel 6 KB 2018, dat de curator toekomt voor de inning en de verdeling van het bedrag voortkomend van de overdracht door de gerechtsmandataris. Hierna wordt dit ereloon aangeduid als "*het berekend ereloon van de curator*".

Dit berekend ereloon van de curator is het maximum van het ereloon van de curator dat in aanmerking komt om het ereloon van de gerechtsmandataris te betalen, waarbij, per hypothese, een verrekening pro rata moet gebeuren in functie van de omvang van het aan de gerechtsmandataris toekomende ereloon en de opbrengst van de overdracht door de gerechtsmandataris. Volgende werkwijze kan daarbij worden gevolgd.

Het berekend ereloon zal worden verdeeld tussen de gerechtsmandataris en de curator, waarbij aan de gerechtsmandataris een bedrag zal toekomen berekend als volgt:

$$\frac{\text{ERLGM}}{\text{ERLGM} + \text{ERLCUR}} \times \text{ERLCUR}$$

waarbij: ERLGM = het ereloon van de gerechtsmandataris
ERLCUR = het berekend ereloon van de curator

19. Doorgaans zal de gerechtsmandataris zijn volledig ereloon bekomen, doch het is niet ondenkbaar dat hij geen betaling van het volledig ereloon bekomt via aanrekening op het ereloon van de curator. Voor dit onbetaalde bedrag zal de gerechtsmandataris aangifte moeten doen in het faillissement.

20. Anders redeneren zou tot de ongerijmde situatie leiden waarbij de gerechtsmandataris zijn ereloon zou kunnen verhalen op het ereloon van de curator dat is berekend op andere

activabestanddelen van het faillissement dan de opbrengst van de overdracht die de gerechtsmandataris tot stand bracht. Bovendien zou in die omstandigheid aan de curator elke vergoeding worden ontzegd die gepaard gaat met de prestaties voor de inning en de verdeling van de opbrengst van de overdracht door de gerechtsmandataris.

21. Het aan de gerechtsmandataris toekomende bedrag uit hoofde van het ereloon, wordt altijd in mindering gebracht op het gewoon ereloon dat toekomt aan de curator, na begroting door de rechtbank.

22. In de mate dat de gerechtsmandataris slechts de opbrengst van de verkoop overmaakt aan de curator onder aftrek van eventueel ereloon, begroot door de rechtbank, geldt het voorgaande niet. De curator moet in dat geval geen rekening houden met het ereloon van de gerechtsmandataris, dat voldaan is.

1.7. Afzonderlijk ereloon (art. 8 KB 2018)

23. Het in dit deel aangewende begrip nominale verkoopprijs van het onroerend goed moet hier worden begrepen als de prijs die wordt bepaald in de notariële verkoopakte dan wel de toewijzingsprijs opgenomen in het proces-verbaal van openbare verkoping.

24. Wanneer de curator een onroerend goed aantreft in de failliete boedel en dit kan realiseren, zal hij aanspraak kunnen maken op een afzonderlijk ereloon zoals bedoeld in artikel 8 KB 2018 wanneer dit onroerend goed bezwaard is met hypotheke(n) en/of met onroerende voorrechten en dit onroerend goed ten voordele van de betrokken schuldeiser(s) wordt gerealiseerd.

25. Is het onroerend goed niet bezwaard met hypotheke(n), noch met onroerende voorrechten of komt de opbrengst van de verkoop integraal toe aan de failliete massa, dan is er geen aanleiding om artikel 8 KB 2018 toe te passen en een afzonderlijk ereloon toe te kennen. Het ereloon van de curator zal het gewoon ereloon zijn en zal worden bepaald en berekend op grond van artikel 4-6 KB 2018. De opbrengst van de verkoop zal integraal tot de basis van het gewoon ereloon behoren. Het ereloon en de kosten zullen in deze hypothese normalerwijze worden bepaald en begroot op het einde van de vereffeningswerkzaamheden, behoudens de mogelijkheid voor de curator om een provisie te bekomen. Er is aldus geen noodzaak om vroeger tot bepaling en begroting van de erelonen en kosten verbonden aan de realisatie van het onroerend goed over te gaan dan wel om een afzonderlijk ereloon in overeenstemming met art 8 KB 2018 te vragen.

26. Is het onroerend goed bezwaard met hypotheke(n) en/of met onroerende voorrechten en worden de betrokken schuldeisers betaald met de opbrengst van de verkoop, dan wordt als volgt gehandeld met het oog op het horen vaststellen en bekomen van het afzonderlijk ereloon en de kosten verbonden aan de realisatie van het onroerend goed.

27. In ieder geval moet de curator *voorafgaandelijk* aan het verlijden van de akte rangregeling (cfr. artikel 1639 Ger.W.), de aanrekenbare kosten en het ereloon verbonden aan de realisatie van het onroerend goed laten bepalen/begroten door de rechtbank (en/of de rechter-commissaris). De curator legt daartoe een verzoekschrift neer vergezeld van de vereiste stavingstukken, zoals hierna verder gespecificeerd. Dit kan in één en hetzelfde verzoekschrift te richten aan de rechtbank (en de rechter-commissaris). Pas nadat de rechtbank(/rechter-commissaris) de beschikking tot bepaling/begroting van het ereloon en de kosten heeft verleend, kan de rangregeling/verdeling gebeuren o.m. op basis van de bedragen die in de beschikking zijn bepaald.

28. Het verzoekschrift wordt, onverminderd de werkwijze voorzien in de “Workflow” in Regsol, op papier in twee exemplaren neergelegd op de griffie.

29. De curator zal ervoor zorgen dat alle hierna opgesomde stukken samen met het verzoekschrift op de griffie worden neergelegd (zie hierna procedure – te voegen stukken). Zijn de neergelegde stukken onvolledig, dan wordt aan de verzoeker gevraagd zijn dossier te vervolledigen en wordt de behandeling ervan in afwachting opgeschort.

30. Hoe wordt de basis bepaald waarop het afzonderlijk ereloon moet worden berekend? Er moet een onderscheid worden gemaakt tussen twee hypothesen:

- a) het onroerend goed is bezwaard met hypotheke(n) en/of met onroerende voorrechten en na betaling van de betrokken schuldeiser en alle kosten van de realisatie van het onroerend goed, blijft vermoedelijk nog een saldo voor de failliete boedel;
- b) het onroerend goed is bezwaard met hypotheke(n) en/of met onroerende voorrechten en na betaling van de betrokken schuldeiser en alle kosten van de realisatie van het onroerend goed, blijft er geen saldo meer voor de failliete boedel.

31. Indien het onroerend goed is bezwaard met hypotheke(n) en/of met onroerende voorrechten en er na betaling van de betrokken schuldeisers en alle kosten van de realisatie van het onroerend goed, vermoedelijk nog een saldo voor de failliete boedel overblijft, wordt de berekeningsbasis voor de bepaling van het afzonderlijk ereloon bepaald op het bedrag dat zal toekomen aan de hypothecaire/ bevoorrechte schuldeisers. Om de berekeningsbasis te kunnen bepalen is het aldus noodzakelijk dat de curator beschikt over een door de notaris opgesteld ontwerp van verdeling van de gelden. Dit impliceert ook de aanwezigheid van een detail van de vordering van de hypothecaire/ bevoorrechte schuldeiser. Beide documenten moeten daarom worden voorgelegd samen met het verzoekschrift.

Het bedrag dat navolgend bij de basis voor de berekening van het gewoon ereloon kan worden gerekend, is dan gelijk aan de nominale verkoopprijs verminderd met:

- de uitkering aan de hypothecaire/bevoorrechte schuldeiser;
- het afzonderlijk ereloon zoals bepaald in de beschikking van de rechtbank.

32. Indien de verkoopprijs van het onroerend goed niet of juist volstaat om de hypothecaire/ bevoorrechte schuldeiser (volledig) te voldoen en om ook het (afzonderlijk) ereloon van de curator en de aanrekenbare kosten verbonden aan de realisatie van het onroerend goed te betalen, wordt de berekeningsbasis voor de bepaling van het afzonderlijk ereloon bepaald op de nominale verkoopprijs van het onroerend goed. In deze hypothese komt er aldus aan de failliete boedel geen enkel bedrag meer toe uit de verkoop van het onroerend goed.

33. Wanneer een geheel van onroerende goederen ondeelbaar is bezwaard met hypotheke(n) of met onroerende voorrechten en deze onroerende goederen in verschillende loten worden verkocht, dan wordt het ereloon telkens berekend op de opbrengst van elke verkoop afzonderlijk en niet éénmalig op de opbrengst van het geheel van die verkopen.¹

34. Als de curator een onroerend goed dat in mede-eigendom toebehoort aan de gefailleerde en aan andere personen, realiseert na daartoe te zijn gemachtigd door de rechter-commissaris in

¹ Cass. 28 november 2005, *Arr. Cass.* 2005, 2376; *RW* 2007-08, 649.

overeenstemming met artikel XX.193, § 2 WER, dan wordt het ereloon berekend op de opbrengst van verkoop van het aandeel van de gefailleerde.

35. De curator zal er zorg voor dragen dat hij het afzonderlijk ereloon en de aanrekenbare kosten verbonden aan de realisatie van het onroerend goed, niet andermaal opneemt in de eindbegroting. Dit zou dubbel gebruik uitmaken.

36. De uitbetaling door de notaris van het afzonderlijk ereloon en de aanrekenbare kosten verbonden aan de realisatie van het onroerend goed gebeurt om redenen van transparantie op de faillissementswerkcrekening. De werkcrekening moet desgevallend onder het toegestane bedrag worden gehouden door overboekingen aan de Deposito- en Consignatiekas. Er is geen beletsel dat de curator, lopende het faillissement, een provisie op het afzonderlijk ereloon verbonden aan de realisatie van het onroerend goed vraagt zoals voorzien in en onder de voorwaarden van artikel XX.20, § 5 WER/33 FW.

37. In de mate dat de failliete boedel ook nog ander actief bevat, waarop de curator een gewoon ereloon kan bekomen, moet het afzonderlijk ereloon en de kosten verbonden aan de realisatie van het onroerend goed, niet opnieuw worden bepaald/begroot bij de eindbegroting. De bepaling/begroting van de kosten en het ereloon verbonden aan de realisatie van het bezwaarde onroerend goed is een eindbeslissing. Bij het verzoekschrift tot eindbegroting moet de curator wel een kopie voegen van de volledige beschikking waarbij de kosten en het ereloon verbonden aan de realisatie van het bezwaarde onroerend goed, op basis waarvan de rechtbank bij de eindbegroting kan vaststellen of er niet andermaal begroting van bepaalde kosten wordt gevraagd. Voor zover het detail van de gerechtskosten, de kosten aan derden en/of de eigen kosten van de curator verbonden aan de realisatie van het onroerend niet blijkt uit de beschikking zelf, wordt gevraagd een detail daarvan bij te voegen. Op basis van deze stukken kan de rechtbank/rechter-commissaris dan nazien of er geen dubbele begroting gebeurt.

1.8. Aanrekenbare kosten

1.8.1. Wat zijn aanrekenbare kosten?

38. De aanrekenbare kosten worden omschreven in artikel 7 KB 2018, dat drie categorieën bepaalt:

- kosten die zondermeer ten laste van de boedel kunnen worden gelegd (artikel 7, § 1 KB 2018);
- kosten die slechts ten laste van de boedel kunnen worden gelegd, mits voorafgaande machtiging van de rechter-commissaris (artikel 7, § 2 KB 2018);
- andere dan de voorgaande kosten, mits machtiging van de rechtbank (artikel 7, § 3 KB 2018).

1.8.1.1. Kosten artikel 7, § 1 KB 2018

39. Volgende kosten worden beschouwd als zijnde kosten die vallen onder artikel 7, § 1 KB 2018 die ten laste van de boedel kunnen worden gebracht, zonder formaliteiten, behoudens de begroting door de rechtbank op grond van artikel XX.145 WER / begroting door de rechter-commissaris op grond van artikel 33 FW:

40. Artikel 7, § 1, 1° KB 2018: de retributies bedoeld in artikel 1, 2° tot 4°, van het Koninklijk besluit van 27 maart 2017 houdende de bepaling van het bedrag van de retributie, evenals de voorwaarden

en de modaliteiten van de inning ervan in het kader van het Centraal Register Solvabiliteit. Dit betreft de retributie die verschuldigd is voor het beheer van het faillissementsdossier zoals bedoeld in artikel XX.19 WER.

De retributie verschuldigd voor het neerleggen van de aangifte van schuldvorderingen door een schuldeiser middels het register met een eventuele inzage van het faillissementsdossier middels het register of voor inzage van het faillissementsdossier middels het register zonder een aangifte van schuldvordering (artikel 1, 1° KB 27 maart 2017), valt hier niet onder. Deze wordt gekwalificeerd als een andere kost die voortvloeit uit de toepassing van de wet (zie hierna).

41. Artikel 7, § 1, 2° KB 2018: de andere kosten die voortvloeien uit de toepassing van de wet. Onder de andere kosten die voortvloeien uit de toepassing van de wet worden op niet limitatieve wijze o.m. begrepen:

- de retributie verschuldigd voor het neerleggen van de aangifte van schuldvorderingen door een schuldeiser middels het register met een eventuele inzage van het faillissementsdossier middels het register of voor inzage van het faillissementsdossier middels het register zonder een aangifte van schuldvordering (artikel 1, 1° KB 27 maart 2017)
- kosten van betekening van het faillissementsvonnis
- kosten van de postoperator voor afleveren van de post aan de curator (artikel XX.143 WER) (zogenaamde mutapost)
- kosten van het sociaal secretariaat voor de afleveringen van de documenten zoals bedoeld in artikel XX.103, 4° WER
- alle kosten van publicatie voorgeschreven door boek XX WER
- alle griffie- en uitgifterechten, ook deze met betrekking tot de rechten die in andere procedure dan de faillissementsprocedure verschuldigd zijn
- verplaatsingskosten voor plaatsopneming (art. XX.133) en/of inventaris (art. XX.134 WER) van de rechter-commissaris en/of de griffier
- kosten van gerechtsdeurwaardersexploten voor alle oproepingen van de gefailleerde voorgeschreven door of nodig krachtens boek XX WER
- gerechtskosten verbonden aan gerechtsprocedures gevoerd door of tegen de curator q.q.
- kosten van hypothecaire inschrijving zoals bedoeld in artikel XX.150 WER
- kosten uit verderzetting overeenkomsten in het kader en met toepassing van artikel XX.139 WER
- levensonderhoud aan de gefailleerde (art. XX.141 WER), mits naleving van de voorwaarden bepaald in artikel XX.141 WER
- alle rechten te betalen aan administratiefrechtelijke overheden voor het bekomen van getuigschriften, attesten, kadastrale leggers, uittreksels, bodemattesten, ...
- aantekentaks (niet de port van de brief)
- kosten voor het bekomen van het energieprestatiecertificaat, elektriciteitskeuring, postinterventiedossier, conformiteitsattest stookolietank in het kader van de realisatie van een onroerend goed
- kosten opmaak schatting onroerend goed zoals bedoeld in en met oog op toepassing van artikel 1193^{ter} Ger.W.
- fiscale lasten die gelden als boedelschuld
- ...

42. Hoewel de bodemsaneringskosten (opmaak oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek, opmaak van bodemsaneringsproject, saneringskosten, ...) ook zouden kunnen worden gekwalificeerd als kosten die voortvloeien uit de wet, wordt er geopteerd, om redenen van rechtszekerheid, om de ten laste legging van deze kosten ook afhankelijk te maken van de voorafgaande machtiging van de rechter-commissaris.

1.8.1.2. Kosten artikel 7, § 2 KB 2018

43. Volgende kosten worden beschouwd als zijnde kosten die vallen onder artikel 7, § 2, 1°, 2° of 3° KB 2018 en kunnen slechts ten laste van de boedel worden gebracht na voorafgaande machtiging van de rechter-commissaris, met begroting door de rechtbank op grond van artikel XX.145 WER of begroting door de rechter-commissaris op grond van artikel 33 FW.

44. Ten titel van voorbeeld worden onder de categorie van artikel 7, § 2, 1° KB 2018, het ereloon en de kosten betaald aan derden, in het bijzonder advocaten, revisoren, accountants, begrepen:

- bodemsaneringskosten: oriënterend bodemonderzoek, beschrijvend bodemonderzoek en bodemsaneringsproject, zelfs al zijn zij verplichtend krachtens het Bodemdecreet. De mededinging moet volop kunnen spelen;
- kosten en erelonen van:
 - advocaten;
 - cijferberoepen;
 - technische adviseurs zoals architecten, diverse experts, ...;
 - bewaarders van goederen;
 - makelaar openbare verkoop roerende goederen;
 - makelaar verkoop uit de hand roerend goederen;
 - makelaar verkoop onroerend goederen;
 - afvalophalers en –verwerkers;
- kosten bewaring boekhouding na sluiting faillissement;
- kosten van een slotenmaker bij plaatsopneming/inventaris;
- ...

45. Kosten onder artikel 7, § 2, 2° KB 2018 zijn buitengewone kosten, zoals deze veroorzaakt door onvoorziene procedures of door verplaatsingen naar het buitenland, gemaakt door de curator, die nuttig of nodig waren bij de afhandeling van het faillissement.

46. In overeenstemming met artikel 7, §2, 3° KB 2018 kan de beroepsaansprakelijkheidsverzekering van de curator en de medecurator voor hun activiteiten die worden gesteld op basis van boek XX van het Wetboek van economisch recht, slechts ten laste worden gelegd van de boedel, mits de voorafgaande machtiging van de rechter-commissaris. De rechtbank aanvaardt dat de premie BA-verzekering curator ten laste gelegd worden van de boedel indien de premie kadert in de collectieve verzekering van de balie en de premie individualiseerbaar is per faillissement (de premie betreft een welbepaald faillissement en enkel dit faillissement). De machtiging om dit ten laste te leggen van de boedel is opgenomen in de algemene machtiging. In de mate dat de premie buiten voormelde grenzen valt, is een afzonderlijke machtiging van de rechter-commissaris vereist.

1.8.1.3. Kosten artikel 7, § 3 KB 2018

47. Krachtens artikel 7, § 3 kan de rechtbank de curator machtigen om de kosten, andere dan deze bedoeld in artikel 7, § 1 en 2, ten laste van de boedel te leggen wanneer die hoger liggen dan de minimale percentages van het gerealiseerd actief per schijf overeenkomstig bijlage 3 van het KB 2018.

48. Het wordt aanvaard dat deze wijze van kostenvergoeding geen alternatieve keuze uitmaakt voor het thans gehanteerd principe van de forfaitaire vergoeding van de eigen kosten via het ereloon en die onder het koninklijk besluit van 10 augustus 1998 houdende vaststelling van de regels en barema's tot bepaling van de kosten en het ereloon van de curatoren, afzonderlijk werden vergoed op basis van artikel 11.

Het is een mogelijkheid die de rechtbank kan hanteren in uitzonderlijke gevallen, zoals dit blijkt uit het voorbeeld opgenomen in het verslag aan de Koning (*“Het gaat bijvoorbeeld over faillissementen waarbij de curator duizenden schuldeisers moet aanschrijven”*). De rechtbank zal de toepassing van deze kostenbegroting marginaal toetsen.

49. Om de praktijk eigen te maken en ervaring op te doen, wordt voorlopig aanvaard dat de curator die toepassing van deze kostenberekening wenst te maken, voorafgaandelijk aan het neerleggen van het verzoekschrift de vraag afoetst bij de griffier van de insolventiekamer.

1.8.2. Aanrekenbare kosten voor de sluiting van het faillissement

50. De kosten die teweeg worden gebracht door de sluitingswerkzaamheden die worden verricht nadat de kosten en ereloon definitief werden bepaald, worden doorgaans aangeduid als *de sluitingskosten*. Om praktische redenen worden deze kosten, waarvan de precieze omvang pas is gekend nadat de kosten en erelonen zijn bepaald door de rechtbank, forfaitair en definitief bepaald bij de eindbegroting. Er dient naderhand geen verrekening meer te gebeuren. Het risico in min of meer wordt door de curator gedragen.

51. Deze kosten zijn kosten die voortvloeien uit de toepassing van de wet, zoals bedoeld in artikel 7, § 1, 2° KB 2018. De curator behoeft geen voorafgaande machtiging van de rechter-commissaris om deze kosten ten laste van de boedel te kunnen leggen.

52. Er wordt bij de begroting uitgegaan van volgende kosten en vergoedingen:

- exploit aanmaning gefailleerde (te vermenigvuldigen als er meerdere zijn): 250,00 EUR
- aantekentaksen: aantal x posttarief aantekentaks.

53. Het toepassen van het forfait voor deze sluitingskosten impliceert uiteraard dat de curator deze kosten ook daadwerkelijk maakt. Wanneer de curator bijvoorbeeld de gefailleerde niet laat oproepen bij gerechtsdeurwaardersexploot of de schuldeisers niet bij aangetekende brief oproept zal hij deze forfaitaire vergoeding moeten uitbetalen aan de schuldeisers volgens de afrekening. Wanneer er bijvoorbeeld geen afrekeningsvergadering zal worden gehouden omdat er geen dividend aan de schuldeisers kan uitgekeerd worden, kan de curator geen aanspraak maken op een vergoeding voor de aangetekende brieven

1.8.3. Bewijs van de aanrekenbare kosten

54. De kosten kunnen in ieder geval slechts ten laste van de boedel worden gelegd indien zij in overeenstemming met artikel XX.20, § 4 WER, door de curator worden verantwoord met een deugdelijk bewijsstuk van de uitgave, dat moet worden voorgelegd in overeenstemming met artikel XX.145, tweede lid WER.

In dit verband wordt benadrukt dat van de curator, die het faillissement moet beheren als een goed huisvader (zie artikel XX.132 WER/ 40 FW), verwacht wordt dat hij bij het maken van kosten de nodige voorzichtigheid aan de dag legt. Zo mag van de curator verwacht worden dat hij bij het toevertrouwen van taken aan derden oog heeft voor de daaraan verbonden kosten, deze in de mate van het mogelijke beperkt en voorafgaand prijzen gaat vergelijken en/of met sluitende prijsoffertes werkt.

De curator neemt uiteraard alle wettelijke, i.h.b. fiscaal- en sociaalrechtelijke, bepalingen in acht bij het besteden van de middelen.

1.8.4. De machtiging is voorafgaand

55. Voor zover de tenlastelegging van een kost onderhevig is aan een machtiging van de rechter-commissaris, moet de machtiging worden gevraagd voorafgaandelijk aan het maken van de kosten door middel van een gemotiveerd verzoekschrift, dat samen met de beschikking in het faillissementsdossier opgenomen wordt. Afschriften van die machtigingen moeten bij het verzoekschrift tot eindbegroting gevoegd worden.

56. Enkel uitzonderlijk, in geval van volstreekte en dringende noodzakelijkheid, die door de curator zal moeten aangetoond worden, kan aanvaard worden dat de rechter-commissaris achteraf nog machtiging kan verlenen. Het verzoekschrift moet dan wel zo vlug mogelijk neergelegd worden na de gebeurtenis die tot het beroep op de derde aanleiding heeft gegeven. Zo vlug mogelijk betekent in regel binnen 8 dagen. Bovendien moet de curator in dergelijk geval redelijke inspanningen leveren om toch overleg met de rechter-commissaris te plegen vóór de kosten worden gemaakt, door gebruik te maken van alle mogelijke communicatiemiddelen (telefoon, GSM, fax, e-mail).

1.8.5. De algemene machtiging

57. Om op voldoende soepele wijze te kunnen werken en de toevloed aan verzoekschriften voor de rechter-commissaris en de griffie te beperken, wordt van de curator verwacht dat hij bij de opening van elk faillissement een standaardverzoekschrift aan de rechter-commissaris richt waarbij om welbepaalde machtigingen, toelatingen, toestemmingen en/of beslissingen wordt verzocht (zie hierna).

1.9. De algemene machtiging ¹

1.9.1. Algemeen

58. Van de curator wordt verwacht dat hij bij de opening van elk faillissement een standaardverzoekschrift aan de rechter-commissaris richt waarbij om welbepaalde machtigingen, toelatingen, toestemmingen en/of beslissingen wordt verzocht.

Het betreft de:

- a) de machtiging in overeenstemming met artikel XX.134 WER om zich onder zijn verantwoordelijkheid te laten bijstaan door degene die hij daartoe geschikt acht voor het opmaken van de inventaris, evenals voor het schatten van de voorwerpen, de materiële bewaring van de activa en de verkoop ervan;
- b) de machtiging om in overeenstemming met artikel XX.142 WER dadelijk over te gaan tot de verkoop van de activa die onderhevig zijn aan spoedig bederf, snelle waardevermindering, of wanneer de kosten voor het bewaren van de goederen, de activa van het faillissement in acht genomen, te hoog zijn;
- c) de toelating zoals bedoeld in artikel XX.144 WER om een bedrag van maximum 10.000,00 EUR op een op naam van voormeld faillissement geïndividualiseerde bankrekening te bewaren, dienstig voor de lopende verrichtingen en dit tot op het ogenblik dat de curator met het oog op de sluiting van het faillissement het verzoekschrift tot begroting van de kosten en ereloon in het register neerlegt;

¹ Tekst opgemaakt op basis van de tekst zoals goedgekeurd in de Werkgroep Faillissementen op de vergadering van 3 december 2015, doch aangepast aan de bepalingen van Boek XX WER.

- d) de toestemming in overeenstemming met artikel 7, § 2, 3° KB 26.04.2018 om de verzekeringspremies inzake burgerrechtelijke aansprakelijkheid en beroepsaansprakelijkheid van de curator ten laste van de boedel te leggen voor zover de premie enkel en alleen geldt voor het voormeld faillissement;
- e) de machtiging in overeenstemming met artikel 7, § 2, 1° KB 26.04.2018 om de volgende kosten ten laste van de boedel te leggen:
 - de kosten van het sociaal secretariaat voor het afleveren van alle sociale en fiscale documenten ten behoeve van de (ex-)werknemers van de gefailleerde;
 - de kosten en lonen van de schatter van roerende of onroerende goederen;
 - de kosten en lonen van de makelaar die belast wordt met of de curator bijstaat bij de openbare verkoop of de verkoop via veiling van de roerende goederen;
 - de kosten van de inventaris;
 - de kosten van een slotenmaker vereist n.a.v. de plaatsopneming/inventaris;

1.9.2. Werkwijze

59. De curator legt onmiddellijk na de opening van het faillissement een verzoekschrift neer in het register.

Het verzoekschrift wordt opgesteld op basis van de modeltekst gekend met de bestandsnaam VZK_CUR_algemene machtiging.docx.

60. Onder geen enkel beding wijzigt de curator de tekst van dit verzoekschrift. Indien er een van het standaardverzoekschrift afwijkende beslissing van de rechter-commissaris nodig is, moet de curator een afzonderlijk verzoekschrift indienen.

61. De rechter-commissaris zal op basis van het standaardverzoekschrift onverwijld de machtiging verlenen aan de hand van de standaardbeschikking als volgt:

- a) de machtiging in overeenstemming met artikel XX.134 WER om zich onder zijn verantwoordelijkheid te laten bijstaan door degene die hij daartoe geschikt acht voor het opmaken van de inventaris, evenals voor het schatten van de voorwerpen, de materiële bewaring van de activa en de verkoop ervan;
- b) de machtiging om in overeenstemming met artikel XX.142 WER dadelijk over te gaan tot de verkoop van de activa die onderhevig zijn aan spoedig bederf, snelle waardevermindering, of wanneer de kosten voor het bewaren van de goederen, de activa van het faillissement in acht genomen, te hoog zijn;
- c) de toelating zoals bedoeld in artikel XX.144 WER om een bedrag van maximum 10.000,00 EUR op een op naam van voormeld faillissement geïndividualiseerde bankrekening te bewaren, dienstig voor de lopende verrichtingen en dit tot op het ogenblik dat de curator met het oog op de sluiting van het faillissement het verzoekschrift tot begroting van de kosten en ereloon in het register neerlegt;
- d) de toestemming in overeenstemming met artikel 7, § 2, 3° KB 26.04.2018 om de verzekeringspremies inzake burgerrechtelijke aansprakelijkheid en beroepsaansprakelijkheid van de curator ten laste van de boedel te leggen voor zover de premie enkel en alleen geldt voor het voormeld faillissement;
- e) de machtiging in overeenstemming met artikel 7, § 2, 1° KB 26.04.2018 om de volgende kosten ten laste van de boedel te leggen:
 - de kosten van het sociaal secretariaat voor het afleveren van alle sociale en fiscale documenten ten behoeve van de (ex-)werknemers van de gefailleerde;
 - de kosten en lonen van de schatter van roerende of onroerende goederen;
 - de kosten en lonen van de makelaar die belast wordt met of de curator bijstaat bij de openbare verkoop of de verkoop via veiling van de roerende goederen;

- de kosten van de inventaris;
- de kosten van een slotenmaker vereist n.a.v. de plaatsopneming/inventaris;

1.9.3. Draagwijdte van de algemene machtiging

62. De verleende machtigingen, toelatingen, toestemmingen en/of beslissingen, worden als volgt geïnterpreteerd en uitgelegd:

- machtiging in overeenstemming met artikel XX.142 WER om dadelijk over te gaan tot de verkoop:
 - de curator wordt er op gewezen dat wanneer hij zonder verwijl overgaat tot de verkoop van de activa, hij de rechten van derden in het gedrang kan brengen (bv. van schuldeisers met eigendomsvoorbehoud, bijzonder bevoorrechte schuldeisers, enz...). Het verdient dan ook ten zeerste aanbeveling dat de curator vooraleer hij overgaat tot onmiddellijke verkoop de nodige opzoekingen doet met betrekking tot de gebeurlijke rechten van derden op de bewuste activa. Desgevallend is een voorafgaandelijk contact met deze derden over de realisatie aangewezen;
 - van de curator wordt verwacht dat hij de rechter-commissaris op de hoogte houdt van de realisatie van de activa. De kennisname door de rechter-commissaris van de informatie verstrekt door de curator houdt echter geen goedkeuring of akkoordverklaring in welke zin dan ook in vanwege de rechter-commissaris;
 - het verdient de voorkeur om ook de gefailleerde naar analogie met artikel XX.166, § 1 WER, te horen over deze wijze van realisatie, minstens de gefailleerde de mogelijkheid te geven opmerkingen daarover te formuleren. Daarvan wordt het best een geschrift opgesteld;
- toelating artikel XX.144 WER: deze toelating geldt totdat de curator de sluitingswerkzaamheden aanvat. De sluitingswerkzaamheden nemen een aanvang met het neerleggen van het verzoekschrift tot taxatie. Op dat ogenblik moet de curator de geïndividualiseerde bankrekening salderen en afsluiten:
 - salderen wil zeggen alle tegoeden overmaken aan de Deposito- en Consignatiekas, zodat de rekening op 0,00 komt te staan;
 - afsluiten wil zeggen dat de juridische verhouding met de bankinstelling op basis van deze rekening wordt beëindigd. Na de afsluiting kan er geen enkele verrichting meer plaatsvinden op deze rekening.

Het verdient aanbeveling om vanuit het oogpunt van risico (en rentevergoeding), zoveel mogelijk de tegoeden over te maken aan de Deposito- en Consignatiekas. Artikel XX.145 WER dwingt daar overigens toe.
- toestemming artikel 7, § 2, 3° KB 2018 – verzekeringspremies: de verleende machtiging geldt enkel voor zover de door de curator afgesloten polis het welbepaald faillissement en enkel dit faillissement betreft. De premie betaald voor de dekking die een curator geniet voor al zijn mandaten, zelfs al wordt deze premie verdeeld over de verschillende mandaten, valt niet onder deze toelating. Om deze premie geheel of gedeeltelijk ten laste van de boedel te leggen, dient de curator afzonderlijk om de toestemming te verzoeken.

1.9.4. Modellen

1.9.4.1. Modeltekst verzoekschrift aan de rechter-commissaris houdende algemene machtiging.

Mr. *, advocaat te *, optredend in de hoedanigheid van curator over het faillissement van *, wonende*met zetel te * ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer *,

geeft u met eerbied het hierna volgende te kennen.

Bij vonnis van * van de ondernemingsrechtbank Gent, afdeling *, wordt voormelde * in staat van faillissement verklaard.

Het komt de rechter-commissaris in overeenstemming met artikel XX.134, derde lid, artikel XX.142 en artikel XX.144 WER en/of artikel 7, § 2 van het Koninklijk Besluit van 26 april 2018 houdende vaststelling van de regels en barema's tot bepaling van de kosten en het ereloon van de insolventiefunctionarissen (hierna genoemd KB 26.04.2018) toe om aan de curator de machtiging, de toelating, de toestemming en/of de beslissing zoals bedoeld en onder de voorwaarden zoals opgenomen in voormelde bepalingen te verlenen.

Opdat de vereffening van het faillissement op een efficiënte manier zou kunnen verlopen is het noodzakelijk dat de curator de hierna omschreven machtigingen, toelatingen, toestemmingen en/of beslissingen zou bekomen.

Op grond van het voorgaande verzoekt de curator U de hierna vermelde machtigingen, toelatingen, toestemmingen en/of beslissingen te verlenen:

- a) de machtiging in overeenstemming met artikel XX.134 WER om zich onder zijn verantwoordelijkheid te laten bijstaan door degene die hij daartoe geschikt acht voor het opmaken van de inventaris, evenals voor het schatten van de voorwerpen, de materiële bewaring van de activa en de verkoop ervan;
- b) de machtiging om in overeenstemming met artikel XX.142 WER dadelijk over te gaan tot de verkoop van de activa die onderhevig zijn aan spoedig bederf, snelle waardevermindering, of wanneer de kosten voor het bewaren van de goederen, de activa van het faillissement in acht genomen, te hoog zijn;
- c) de toelating zoals bedoeld in artikel XX.144 WER om een bedrag van maximum 10.000,00 EUR op een op naam van voormeld faillissement geïndividualiseerde bankrekening te bewaren, dienstig voor de lopende verrichtingen en dit tot op het ogenblik dat de curator met het oog op de sluiting van het faillissement het verzoekschrift tot begroting van de kosten en ereloon in het register neerlegt;
- d) de toestemming in overeenstemming met artikel 7, § 2, 3° KB 26.04.2018 om de verzekeringspremies inzake burgerrechtelijke aansprakelijkheid en beroepsaansprakelijkheid van de curator ten laste van de boedel te leggen voor zover de premie enkel en alleen geldt voor het voormeld faillissement;
- e) de machtiging in overeenstemming met artikel 7, § 2, 1° KB 26.04.2018 om de volgende kosten ten laste van de boedel te leggen:
 - de kosten van het sociaal secretariaat voor het afleveren van alle sociale en fiscale documenten ten behoeve van de (ex-)werknemers van de gefailleerde;
 - de kosten en lonen van de schatter van roerende of onroerende goederen;
 - de kosten en lonen van de makelaar die belast wordt met of de curator bijstaat bij de openbare verkoop of de verkoop via veiling van de roerende goederen;
 - de kosten van de inventaris;
 - de kosten van een slotenmaker vereist n.a.v. de plaatsopneming/inventaris;

1.9.4.2. Modeltekst beschikking van de rechter-commissaris houdende algemene machtiging.

Wij, *, rechter-commissaris van het faillissement van *, bijgestaan door *, griffier bij de ondernemingsrechtbank Gent, verlenen volgende beschikking:

Wij maken toepassing van de artikelen 2, 10, 37 en 41 van de wet van 15 juni 1935 op het gebruik der talen in gerechtszaken.

De curator heeft op * een gemotiveerd verzoekschrift neergelegd op de griffie.

Wij verwijzen naar de voorschriften opgenomen in de artikelen XX.134, derde lid, artikel XX.142 en artikel XX.144 WER en/of artikel 7, § 2 van het Koninklijk Besluit van 26 april 2018 houdende vaststelling van de regels en barema's tot bepaling van de kosten en het ereloon van de insolventiefunctionarissen.

Wij zijn van oordeel dat de door de curator aangehaalde redenen gegrond zijn en de machtigingen, toelatingen en toestemmingen kunnen worden verleend zoals gevraagd.

BESLISSING:

Wij verlenen aan de curator:

- f) de machtiging in overeenstemming met artikel XX.134 WER om zich onder zijn verantwoordelijkheid te laten bijstaan door degene die hij daartoe geschikt acht voor het opmaken van de inventaris, evenals voor het schatten van de voorwerpen, de materiële bewaring van de activa en de verkoop ervan;
- g) de machtiging om in overeenstemming met artikel XX.142 WER dadelijk over te gaan tot de verkoop van de activa die onderhevig zijn aan spoedig bederf, snelle waardevermindering, of wanneer de kosten voor het bewaren van de goederen, de activa van het faillissement in acht genomen, te hoog zijn;
- h) de toelating zoals bedoeld in artikel XX.144 WER om een bedrag van maximum 10.000,00 EUR op een op naam van voormeld faillissement geïndividualiseerde bankrekening te bewaren, dienstig voor de lopende verrichtingen en dit tot op het ogenblik dat de curator met het oog op de sluiting van het faillissement het verzoekschrift tot begroting van de kosten en ereloon in het register neerlegt;
- i) de toestemming in overeenstemming met artikel 7, § 2, 3° KB 26.04.2018 om de verzekeringspremies inzake burgerrechtelijke aansprakelijkheid en beroepsaansprakelijkheid van de curator ten laste van de boedel te leggen voor zover de premie enkel en alleen geldt voor het voormeld faillissement;
- j) de machtiging in overeenstemming met artikel 7, § 2, 1° KB 26.04.2018 om de volgende kosten ten laste van de boedel te leggen:
 - de kosten van het sociaal secretariaat voor het afleveren van alle sociale en fiscale documenten ten behoeve van de (ex-)werknemers van de gefailleerde;
 - de kosten en lonen van de schatter van roerende of onroerende goederen;
 - de kosten en lonen van de makelaar die belast wordt met of de curator bijstaat bij de openbare verkoop of de verkoop via veiling van de roerende goederen;
 - de kosten van de inventaris;
 - de kosten van een slotenmaker vereist n.a.v. de plaatsopneming/inventaris;

Wij zeggen dat de beschikking uitvoerbaar is bij voorraad.

"[Klik + typ plaats, datum]"

*
griffier

*
rechter-commissaris

1.10. Aanrekenbare kosten bij realisatie onroerend goed

63. Wanneer de curator een onroerend goed, dat bezwaard is met hypotheek en/of met onroerende voorrechten, aantreft in de failliete boedel en dit kan realiseren, zal hij voor de realisatie van de goed ook kosten moeten maken. Deze kosten worden op dezelfde wijze en onder dezelfde voorwaarden behandeld als de kosten gemaakt voor de vereffening van de failliete boedel. Zij worden ten laste gelegd van de afzonderlijke boedel.

64. De curator zorgt er voor dat de aanrekenbare kosten verbonden aan de ten voordele van de betrokken schuldeisers gerealiseerd onroerend goed dat met hypotheek en/of met onroerende voorrechten is bezwaard en die al zijn bepaald n.a.v. de rangregeling / verdeling van de gelden, niet andermaal worden opgenomen in het verzoekschrift tot eindbegroting. Dit zou dubbel gebruik uitmaken.

1.11. Provisies

65. De curator kan in overeenstemming met artikel XX.20, § 5 WER / 33 FW een provisie op kosten en ereloon bekomen.

66. De rechtbank legt bij de toekenning van provisie echter een grote voorzichtigheid aan de dag. Provisies op het ereloon moeten met grote gematigdheid en voorzichtigheid worden toegekend omdat het bekomen van het ereloon een belangrijke drijfveer kan zijn om de curator ertoe aan te zetten expeditief te werken en met de nodige spoed het faillissement af te handelen, wat in het belang van de gefailleerde, de schuldeisers en de curator is. ¹

67. De wettelijke voorwaarden tot het bekomen van een provisie zijn:

- toekenning op eensluidend advies van de rechter-commissaris, d.i. een voor de rechtbank bindend advies, zonder dat dit advies de beslissing van de rechtbank kan vervangen;
- het geheel van de provisionele kosten en ereloon mag niet hoger zijn dan drie vierden van de sommen vastgesteld volgens de door de Koning bepaalde vergoedingsregels;
- in geen geval kan het provisioneel ereloon worden begroot wanneer de curator de in artikel XX.128 WER/ 34 FW bedoelde verslagen niet (tijdig) overhandigt.

1.12. Artikel XX.144 WER / 51 FW

¹ Memorie van toelichting bij het ontwerp van faillissementswet, *Parl.St.*Kamer 1991-92, 631/1, 18.

68. In ieder faillissement verleent de rechter-commissaris onmiddellijk na de opening van het faillissement de toelating in de zin van artikel XX.144 WER/51 FW om een bedrag van maximum 10.000,00 EUR op een per faillissement geïndividualiseerde bankrekening te bewaren, dienstig voor de lopende verrichtingen.

Wanneer specifieke omstandigheden van een faillissement het absoluut noodzakelijk maken om, eventueel tijdelijk, een hoger bedrag op de rekening aan te houden, moeten de curatoren daartoe de machtiging van de rechter-commissaris vragen d.m.v. een gemotiveerd verzoekschrift in toepassing van artikel XX.144 WER/51 FW.

69. De ontvangsten en uitgaven in het faillissementsbeheer worden zo niet uitsluitend dan toch zo veel mogelijk via de rekening aangehouden bij de Deposito- en Consignatiekas of de geïndividualiseerde bankrekening geïnd/verricht (zie artikel XX.145 WER / 52 F.W.).

70. Wanneer de curator gelden toekomend aan de failliete boedel int op zijn eigen rekening of zijn derdenrekening, dan moeten deze bedragen onmiddellijk worden overgemaakt op de rekening aangehouden bij de Deposito- en Consignatiekas of de geïndividualiseerde bankrekening. Hierbij wordt in het bijzonder gedacht aan de inning van de schuldvorderingen van de gefailleerde die door de curator wordt verricht.

Omwille van redenen van transparantie wordt van de curator gevraagd om bij de stavingstukken van het verzoekschrift tot begroting van de kosten en ereloon een kopie te voegen van het uittreksel van zijn eigen rekening / derdenrekening waarop de ontvangst is geboekt. Aan de hand van de uittreksels van de faillissementsrekening of de borderellen van de Deposito- en Consignatiekas kan dan vastgesteld worden of de curator zich aan de voorgaande richtlijn houdt.

71. De rechtbank houdt strikt aan de naleving van artikel XX.144 WER/51 FW. Bij miskenning wordt de daarin voorziene maatregel zondermeer toegepast. Tegoeden boven de grens waartoe de rechter-commissaris machtiging verleent, moeten binnen de maand worden overgemaakt aan de Deposito- en Consignatiekas.

De rechtbank wijst daarbij op de inhoud van de arresten nummer 23/2005 van 26 januari 2005 en nummer 43/2011 van 24 maart 2011 van het Grondwettelijk Hof. Het Grondwettelijk Hof huldigt het principe dat de nalatige curator niet kan volstaan met naderhand de rente bij te passen die de massa heeft verloren doordat de gelden niet aan de Deposito- en Consignatiekas werden gestort. Dit laatste impliceert enkel het vergoeden van de schade die de massa door de nalatigheid van de curator heeft ondergaan. De nalatige curator blijft gehouden tot bijstorting van de verwijlinteressen tegen de wettelijke rentevoet.

72. In alle gevallen houdt de machtiging om een bedrag op een rekening aan te houden, op uitwerking te hebben in elk faillissement, uiterlijk bij de indiening door de curator van het verzoekschrift tot begroting van kosten en ereloon. Er wordt geen onderscheid gemaakt tussen faillissementen die zullen worden gesloten bij gebrek aan actief of faillissementen die zullen, gesloten worden na vereffening. Op dat ogenblik moet de geïndividualiseerde bankrekening gesaldeerd (= saldo is 0,00 EUR) en afgesloten (= juridische verhouding met bankinstelling is beëindigd) zijn en alle tegoeden aan de Deposito- en Consignatiekas overgemaakt. De stukken die dit aantonen moeten worden neergelegd.

Tot zolang daar niet is aan voldaan wordt de behandeling van verzoek tot begroting opgeschort.

1.13. Kosten en ereloon bij gebrek aan actief

1.13.1. Algemeen

73. De curator heeft altijd recht op een geïndexeerd minimumereloon artikel 6, § 2 KB 2018 (basis 1.500,00 EUR).

Artikel 9 KB 2018 voorziet echter dat wanneer het actief niet volstaat om de vergoedingen bedoeld in dit hoofdstuk te dekken, de curator een geïndexeerde forfaitaire vergoeding van 1.000,00 EUR exclusief BTW, ontvangt. Daarbij moeten alle door de curator als ereloon ontvangen sommen op deze forfaitaire vergoeding worden aangerekend.

74. Het ereloon wordt door de rechtbank exclusief BTW begroot.

75. Indien er, na betaling van de aanrekenbare kosten zoals hierna bepaald, onvoldoende actief is om het minimumereloon (artikel 6, § 2 KB 2018) te betalen, zal de curator vooreerst het nog beschikbaar actief aanwenden tot betaling van zijn minimumereloon en vervolgens heeft hij recht om het ontbrekend saldo te voldoen door middel van de forfaitaire vergoeding van artikel 9 KB 2018, met dien verstande dat deze forfaitaire vergoeding nooit hoger kan zijn dan 1000,00 EUR exclusief BTW.

| Voorbeelden | Hypothese 1 | Hypothese 2 | Hypothese 3 | Hypothese 4 |
|----------------------------|--------------|--------------|----------------|----------------|
| Actief | 1.750,00 EUR | 1.750,00 EUR | 1.750,00 EUR | 1.750,00 EUR |
| Aanrekenbare kosten | - 250,00 EUR | - 500,00 EUR | - 1.450,00 EUR | - 1.750,00 EUR |

| | | | | |
|----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Ereloon | 1.500,00 EUR | 1.500,00 EUR | 1.500,00 EUR | 1.500,00 EUR |
|----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|

| | | | | |
|------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Te voldoen met actief | 1.500,00 EUR | 1.250,00 EUR | 300,00 EUR | 0,00 EUR |
| Saldo | 0,00 EUR | 250,00 EUR | 1.200,00 EUR | 1.500,00 EUR |

| | | | | |
|-----------------------|----------|------------|--------------|--------------|
| Ten laste B.S. | 0,00 EUR | 250,00 EUR | 1.000,00 EUR | 1.000,00 EUR |
|-----------------------|----------|------------|--------------|--------------|

| | | | | |
|----------------|--|---|---|---|
| Besluit | Het ereloon wordt volledig voldaan door het actief. | Het ereloon wordt volledig voldaan , deels door het actief en deels ten laste van de Belgische Staat | Het ereloon wordt slechts gedeeltelijk voldaan , deels door het actief en deels ten laste van de Belgische Staat | Het ereloon wordt slechts gedeeltelijk voldaan , door de forfaitaire vergoeding ten laste van de Belgische Staat |
|----------------|--|---|---|---|

1.13.2. Procedureel

76. In het geval de curator recht heeft op het geheel of een deel van de forfaitaire vergoeding vordert hij in het verzoekschrift tot begroting van de kosten en erelonen (of het verzoekschrift tot sluiting van het faillissement bij gebrek aan actief wanneer er geen enkel actief kon worden gerealiseerd) de toekenning van de forfaitaire vergoeding en dat deze ten laste worden gelegd van de Belgische Staat, waarbij hij de veroordeling tot betaling van de Belgische Staat vraagt.

77. Indien er niets te verdelen valt onder de schuldeisers in de massa, doch de curator geen toepassing dient te maken van de forfaitaire vergoeding, omdat het beperkt gerealiseerd actief toelaat om zijn aanrekenbare kosten en ereloon te betalen, moet de curator het gevraagd ereloon en de kostenvergoeding laten begroten door de rechtbank/rechter-commissaris vooraleer het verzoek tot sluiting neer te leggen. De betaling gebeurt vervolgens uit het actief.

1.13.3. Uitbetaling

78. De uitbetaling van de forfaitaire vergoeding ten laste van de Belgische Staat gebeurt via de griffie op verzoek van de curator doch ten vroegste nadat de curator het verzoekschrift tot sluiting bij gebrek aan actief heeft neergelegd in het Register. Daartoe stuurt de curator via klassieke post dan via elektronische post, volgens de instructies van de bevoegde griffie, een brief met kopie van de taxatiebeschikking, van de door hem opgestelde factuur en de vermelding op welke rekening mag gestort worden en het bewijs van neerlegging in het register van het verzoekschrift tot sluiting bij gebrek aan actief, dan wel een kopie van het vonnis waarbij het faillissement wordt gesloten. De griffie controleert of het gevraagde bedrag klopt en betaalt vervolgens uit.

1.13.4. Verrekening opbrengst gerealiseerd actief

79. Wanneer er een beperkt actief kan gerealiseerd worden, moet bij de aanwending van de opbrengst van dit actief rekening worden gehouden met de voorschriften van artikel 693, 694 en 695 Ger.W.

Er is sprake van een beperkt actief, wanneer de opbrengst ervan niet volstaat om alle erelonen en kosten verbonden aan de volledige vereffening van de boedel te voldoen zodat het faillissement moet worden gesloten met toepassing van artikel XX.135 WER / 73 FW (sluiting bij gebrek aan actief).

80. Op grond van de bepalingen van artikel 693 t/m 695 Ger.W. moet de curator, met het oog op sluiting van het faillissement wegens gebrek aan voldoende actief, dit beperkt actief als volgt aanwenden:

- a) in eerste instantie worden de door de Staat voorgesloten kosten terugbetaald. Dit betreft de eventuele voorgesloten kosten zoals bedoeld in artikel 692 Ger.W., zoals:
 - publicatie van het faillissementsvonnis;
 - tussenkomst van de staat voor de uitgaven en een vierde van het loon van de gerechtsdeurwaarders bij de betekening van het faillissementsvonnis door de gerechtsdeurwaarder;
 - eventuele kosten voor betekening van dagvaardingen in procedures waarvoor de curator de rechtsbijstand heeft verkregen;
- b) vervolgens worden de erelonen van de curatoren en de openbare of ministeriële ambtenaren voldaan, desgevallend pro rata. Voor wat betreft de erelonen van de gerechtsdeurwaarder, zal dit, wanneer rechtsbijstand werd verkregen, beperkt zijn tot drie vierde, nu het overige één vierde wordt voorgesloten door de Staat (zie a) hiervoor);
- c) op de derde plaats, worden de rechten verschuldigd aan de Belgische staat voldaan. Dit betreft bijvoorbeeld rol- en expeditierechten in procedures waarvoor de curator de rechtsbijstand heeft verkregen;
- d) indien er vervolgens nog gelden beschikbaar zouden zijn, worden de overige aanrekenbare kosten voldaan.

81. Om het bedrag van de voorgesloten kosten en rechten samen te stellen of te kennen zal de curator van zodra als nuttig, minstens wanneer hij begint met de afsluiting van het faillissement:

- ofwel aan de Federale Overheidsdienst Financiën belast met de inning en de invordering van de niet-fiscale schuldvorderingen, de pro deo-staat van het faillissement opvragen;
- ofwel zelf de pro deo fiche opvragen aan de griffier en deze overmaken aan de Federale Overheidsdienst Financiën belast met de inning en de invordering van de niet-fiscale schuldvorderingen, met vraag op welke rekening het verschuldigde bedrag dient te worden betaald.

De curator betaalt deze staat, met in achtneming van de bepaling van artikel 695 Ger.W. en voegt de staat en het bewijs van betaling bij de stukken van het verzoekschrift tot begroting van de kosten en erelonen.

Is het beperkt actief onvoldoende om de kosten en rechten te betalen, worden deze enkel tot beloop van het beschikbare betaald.

1.14. Procedure

1.14.1. Wie begroot: schematisch

82. Faillissementen geopend voor 01/05/2018.

| Wat | Wie begroot | Advies of verslag RC |
|--|---------------------|----------------------|
| Aanrekenbare kosten - Art. 7, § 1 en § 2 KB 2018 | Rechter-commissaris | - |
| Erelonen | Rechtbank | Advies |
| Kosten art. 7, § 3 KB 2018 | Rechtbank | Verslag |
| Provisies op ereloon / kosten | Rechtbank | Eensluitend advies |

83. Faillissementen geopend na 30/04/2018.

| Wat | Wie begroot | Advies of verslag RC |
|--|-------------|----------------------|
| Aanrekenbare kosten - Art. 7, § 1 en § 2 KB 2018 | Rechtbank | Advies |
| Erelonen | Rechtbank | Advies |
| Kosten art. 7, § 3 KB 2018 | Rechtbank | Verslag |
| Provisies op ereloon / kosten | Rechtbank | Eensluitend advies |

1.14.2. Wanneer wordt begroot

84. Kosten en erelonen worden door de rechtbank, respectievelijk de rechter-commissaris begroot op verzoek van de curator, die daartoe een specifiek en afzonderlijk verzoekschrift neerlegt in het register.

85. De begroting van kosten en ereloon en de sluiting van het faillissement wegens gebrek aan actief kan niet gebeuren op basis van één verzoekschrift. De voorheen bestaande praktijk waarbij in het verzoekschrift tot sluiting van het faillissement wegens gebrek aan actief, terzelfdertijd ook de begroting van de kosten en erelonen werd gevraagd, wordt verlaten, behoudens in het geval dat de curator geen enkel actief kon realiseren. In alle andere gevallen wordt gewerkt zoals bij een faillissement dat zal worden gesloten bij vereffening.

86. Omwille van de eengemaakte werkwijze en procedure en om redenen van duidelijkheid en efficiëntie, wordt voor de begroting van het proportioneel en het afzonderlijk ereloon gescheiden verzoekschriften gebruikt. Het betreft immers twee afzonderlijke boedels.

1.14.3. Opeisbaarheid van ereloon en kosten

87. Indien de rechtbank over de opeisbaarheid van de (provisies op) kosten en erelonen niets beslist in de beschikking, wordt aangenomen dat (de provisie op) het ereloon en de aanrekenbare kosten opeisbaar zijn en kan de curator overgaan tot uitbetaling van (de provisie op) het ereloon en de aanrekenbare kosten op de wijze vermeld in artikel XX.145 WER/52 FW.
88. Om de afhandeling van de faillissement te bespoedigen, kan de rechtbank bij de (eind)begroting van de kosten en het ereloon deze vergoedingen pas opeisbaar en aan de curator betaalbaar stellen als volgt:
- sluiting bij vereffening: op dezelfde datum als de uitbetaling van de laatste gelden die aan de nuttig gerangschikte schuldeisers in het faillissement toekomen;
 - sluiting bij gebrek aan actief: op de eerste werkdag na de dag waarop de curator het verzoekschrift tot sluiting bij gebrek aan actief zal hebben neergelegd in het register.

Dit geldt zowel voor de kosten, het gewoon, het afzonderlijk ereloon als de forfaitaire vergoeding, al dan niet ten laste van de Belgische Staat.

89. De curator kan te allen tijde een provisie op de kosten en erelonen vragen onder de wettelijke voorwaarden. De beoordeling van de omvang, de opportuniteit en de opeisbaarheid van een provisie, komt toe aan de insolventierechter zelf.

1.14.4. Uitbetaling

90. De uitbetaling aan de curator van de erelonen en de kosten die door de rechtbank in zijn voordeel worden bepaald, gebeurt, in alle faillissementen, enkel en alleen zoals voorgeschreven door artikel XX.145 WER en artikel 52, tweede lid F.W. De bedoelde kosten en erelonen moeten worden betaald door de Deposito- en Consignatiekas op basis van een door de rechter-commissaris ondertekende staat (artikel XX.145 WER) / geviseerde lijst (art. 52, tweede lid F.W.). Betaling van de bedoelde kosten en erelonen vanuit de rubriekrekening worden niet aanvaard. Deze betalingen zijn immers niet afhankelijk van het akkoord van de rechter-commissaris, via ondertekening dan wel het visum.

1.14.5. Verzoekschrift minimuminhoud

1.14.5.1. Algemeen

91. Het verzoekschrift van de curator tot begroting van de kosten en ereloon bevat minstens alle gegevens en informatie zoals vastgelegd in de minimuminhoud en bij voorkeur in de volgorde van de minimuminhoud. De curator kan het verzoekschrift aanvullen op de plaats en met de inhoud die hij wenst en relevant acht. De minimuminhoud is hierna opgenomen.

92. Het verzoekschrift wordt, onverminderd de werkwijze voorzien in de "Workflow" van Regsol, op papier in twee exemplaren neergelegd, samen met de stukken (zie hierna). De neerlegging in het register is de enige juridisch geldige neerlegging. Zonder neerlegging in het register is er voor de rechtbank geen sprake van een verzoekschrift. Anderzijds zal de behandeling van het in het register

neergelegd verzoekschrift worden opgeschort zolang de beide exemplaren op papier, samen met de stukken, niet zijn neergelegd op de griffie.

1.14.5.2. Door rechtbank gevraagde minimuminhoud van het verzoekschrift art. 52 FW. ¹

Verzoekschrift begroting kosten en ereloon

Aan de ondernemingsrechtbank Gent, afdeling *
Aan *, rechter-commissaris van het faillissement

Faillissementsnummer *
AR-nummer *

Mr. *, advocaat te * [*indien meerdere curatoren, alle curatoren vermelden*],
optredend in de hoedanigheid van curator over het faillissement van * [*volledige identiteit van de gefailleerde*]

geeft de rechtbank en de rechter-commissaris op basis van de hierna vermelde gegevens te kennen dat het faillissement zal worden gesloten * [*bij vereffening of bij gebrek aan actief*], waarbij voorafgaandelijk de kosten en erelonen moeten worden bepaald.

Dhr./Mevr. * is aangesteld als rechter-commissaris.

Alle activa zijn te gelde gemaakt.

De rubriekrekening die werd geopend is gesaldeerd en afgesloten [*en alle tegoeden zijn overgemaakt aan de Deposito- en Consignatiekas*].

Het passief van het faillissement bedraagt:
aanvaard bevoorrecht passief: * EUR
aanvaard gewoon passief: * EUR
betwiste schuldvorderingen: * EUR
aangehouden schuldvorderingen: * EUR

De curator heeft [*geen*] onroerende goederen gerealiseerd waarbij toepassing is gemaakt van artikel 8 KB 26 april 2018.

De curator heeft alle door de Faillissementswet voorgeschreven vereiste handelingen gesteld.

De gefailleerde is [*niet*] BTW-plichtig, [*waarbij de BTW kan worden verlegd / ten belope van ... % kan worden verrekend*].

De teruggeïnde en gerealiseerde activa zoals bedoeld in artikel 4, § 1, 1° en artikel 6, §§ 1 en 2 van het K.B. van 26 april 2018 en zoals gestaafd en gedetailleerd door de neergelegde stukken, zijn: ...

De curator stelt voor het ereloon, exclusief BTW, als volgt te bepalen: ...

¹ Bij voorkeur in de opgegeven volgorde.

Tekstpassages zijn afhankelijk van de concrete omstandigheden en kunnen overbodig/niet nodig zijn of aangepast worden.

De curator vult het verzoekschrift verder aan met de inhoud zoals hij zelf verkiest.

De curator wenst [geen] toepassing te maken van een correctiecoëfficiënt. [De curator stelt de correctiecoëfficiënt te bepalen op * en dit op grond van de volgende motieven: ...]

De curator bekwam [geen] provisies op kosten en/of ereloon [, meer bij bepaald bij beschikking van * voor en bedrag van * EUR, te vermeerderen met de verschuldigde BTW]

De aanrekenbare kosten zoals bedoeld in artikel 7, § 1 en § 2 K.B. 26 april 2018 en zoals gestaafd en gedetailleerd door de neergelegde stukken, zijn: ...

[De curator wenst toepassing te maken van de mogelijkheid geboden door artikel 7, § 3 K.B. 26 april 2018 en verzoekt de rechtbank de machtiging te verlenen bijkomende kosten ten laste van de boedel te leggen ten belope van * EUR en dit op grond van de volgende motieven: ...]

Volgende stukken worden, genummerd, ter staving neergelegd:

- 1) de "Boekhoud-/Verrichtingenfiche" beantwoordend aan de minimumnorm bepaald door de rechtbank, aangevuld tot op datum van neerlegging van het verzoekschrift;
- 2) genummerde en geïnventariseerde stavingstukken van de inkomsten;
- 3) genummerde en geïnventariseerde stavingstukken van de aanrekenbare kosten;
- 4) kopie van het ondertekend proces-verbaal van rangregeling betreffende de verdeling van de opbrengst van de onroerende goederen door de curator gerealiseerd (of het detail van de verdeling van de gelden door de notaris indien er geen rangregeling plaatsvond) en het detail van de kosten die de curator uitbetaald kreeg bij die rangregeling;
- 5) alle uittreksels van de geïndividualiseerde bankrekening, d.i. tot en met het laatste uittreksel waarop de rekening wordt gesaldeerd en afgesloten, chronologisch gerangschikt;
- 6) bevestiging/bewijs van afsluiting van de geïndividualiseerde bankrekening;
- 7) overzicht van de financiële verrichtingen op de rekening aangehouden bij de Deposito- en Consignatiekas, behoudens wanneer deze beschikbaar is in Regsol;
- 8) kopie van het uittreksel van de eigen rekening / derdenrekening van de curator waarop de ontvangst van gelden toekomend aan de gefailleerde is geboekt;
- 9) kopie van de (specifieke) machtigingen van de rechter-commissaris in overeenstemming met artikel 10 KB 1998 / 7§2 KB 2018;
- 10) kopie van de (specifieke) machtigingen van de rechter-commissaris in overeenstemming met artikel 51 FW / XX. 144 WER;
- 11) kopie van de eerdere verzoekschriften en de eerdere beschikkingen tot het vaststellen van provisies op kosten en ereloon;
- 12) motivering en de relevante stavende stukken wanneer de toepassing van een correctiecoëfficiënt wordt gevraagd;
- 13) een ontwerp van afrekening op basis van de cijfers/bedragen gevraagd in het verzoekschrift.

VORDERING

Op basis van de hiervoor vermelde gegevens en de stukken verzoekt de curator in voormeld faillissement de rechtbank voor A) en C) in combinatie met D), respectievelijk de rechter-commissaris voor B) in combinatie met D):

- A. het proportioneel ereloon van de curator te bepalen op * EUR [aangepast met een correctiecoëfficiënt van *, om het te brengen op * EUR];
- B. de aanrekenbare kosten te bepalen op * EUR;

C. [de bijkomende kosten te bepalen op * EUR];

D. te zeggen dat voormelde bedragen zullen worden verhoogd met de desgevallend op die bedragen of op onderdelen van die bedragen verschuldigde BTW.

Datum

Naam

Handtekening

1.14.5.3. Door rechtbank gevraagde minimuminhoud van het verzoekschrift art. XX.145 WER.¹

Verzoekschrift begroting kosten en ereloon

Aan de ondernemingsrechtbank Gent, afdeling *

Faillissementsnummer *

AR-nummer *

Mr. *, advocaat te * [indien meerdere curatoren, alle curatoren vermelden],
optredend in de hoedanigheid van curator over het faillissement van * [volledige identiteit van de
gefaillieerde]

geeft de rechtbank op basis van de hierna vermelde gegevens te kennen dat het faillissement zal worden gesloten * [bij vereffening of bij gebrek aan actief], waarbij voorafgaandelijk de kosten en erelonen moeten worden bepaald.

Dhr./Mevr. * is aangesteld als rechter-commissaris.

Alle activa zijn te gelde gemaakt.

De rubriekrekening die werd geopend is gesaldeerd en afgesloten [en alle tegoeden zijn overgemaakt aan de Deposito- en Consignatiekas].

Het passief van het faillissement bedraagt:

aanvaard bevoorrecht passief: * EUR

aanvaard gewoon passief: * EUR

betwiste schuldvorderingen: * EUR

aangehouden schuldvorderingen: * EUR

De curator heeft [geen] onroerende goederen gerealiseerd waarbij toepassing is gemaakt van artikel 8 KB 26 april 2018.

De curator heeft alle door de Faillissementswet voorgeschreven vereiste handelingen gesteld.

¹ Bij voorkeur in de opgegeven volgorde.

Tekstpassages zijn afhankelijk van de concrete omstandigheden en kunnen overbodig/niet nodig zijn of aangepast worden.

De curator vult het verzoekschrift verder aan met de inhoud zoals hij zelf verkiest.

De gefailleerde is [niet] BTW-plichtig, [waarbij de BTW kan worden verlegd / ten belope van ... % kan worden verrekend].

De teruggeïnde en gerealiseerde activa zoals bedoeld in artikel 4, § 1, 1° en artikel 6, §§ 1 en 2 van het K.B. van 26 april 2018 en zoals gestaafd en gedetailleerd door de neergelegde stukken, zijn: ...

De curator stelt voor het ereloon, exclusief BTW, als volgt te bepalen: ...

De curator wenst [geen] toepassing te maken van een correctiecoëfficiënt. [De curator stelt de correctiecoëfficiënt te bepalen op * en dit op grond van de volgende motieven: ...]

De curator bekwam [geen] provisies op kosten en/of ereloon [, meer bij bepaald bij beschikking van * voor en bedrag van * EUR, te vermeerderen met de verschuldigde BTW]

De aanrekenbare kosten zoals bedoeld in artikel 7, § 1 en § 2 K.B. 26 april 2018 en zoals gestaafd en gedetailleerd door de neergelegde stukken, zijn: ...

[De curator wenst toepassing te maken van de mogelijkheid geboden door artikel 7, § 3 K.B. 26 april 2018 en verzoekt de rechtbank de machtiging te verlenen bijkomende kosten ten laste van de boedel te leggen ten belope van * EUR en dit op grond van de volgende motieven: ...]

Volgende stukken worden, genummerd, ter staving neergelegd:

- 1) de "Boekhoud-/Verrichtingenfiche" beantwoordend aan de minimumnorm bepaald door de rechtbank, aangevuld tot op datum van neerlegging van het verzoekschrift;
- 2) genummerde en geïnventariseerde stavingstukken van de inkomsten;
- 3) genummerde en geïnventariseerde stavingstukken van de aanrekenbare kosten;
- 4) kopie van het ondertekend proces-verbaal van rangregeling betreffende de verdeling van de opbrengst van de onroerende goederen door de curator gerealiseerd (of het detail van de verdeling van de gelden door de notaris indien er geen rangregeling plaatsvond) en het detail van de kosten die de curator uitbetaald kreeg bij die rangregeling;
- 5) alle uittreksels van de geïndividualiseerde bankrekening, d.i. tot en met het laatste uittreksel waarop de rekening wordt gesaldeerd en afgesloten, chronologisch gerangschikt;
- 6) bevestiging/bewijs van afsluiting van de geïndividualiseerde bankrekening;
- 7) overzicht van de financiële verrichtingen op de rekening aangehouden bij de Deposito- en Consignatiekas, behoudens wanneer deze beschikbaar is in Regsol;
- 8) kopie van het uittreksel van de eigen rekening / derdenrekening van de curator waarop de ontvangst van gelden toekomend aan de gefailleerde is geboekt;
- 9) kopie van de (specifieke) machtigingen van de rechter-commissaris in overeenstemming met artikel 10 KB 1998 / 7§2 KB 2018;
- 10) kopie van de (specifieke) machtigingen van de rechter-commissaris in overeenstemming met artikel 51 FW / XX. 144 WER;
- 11) kopie van de eerdere verzoekschriften en de eerdere beschikkingen tot het vaststellen van provisies op kosten en ereloon;
- 12) motivering en de relevante stavende stukken wanneer de toepassing van een correctiecoëfficiënt wordt gevraagd;
- 13) een ontwerp van afrekening op basis van de cijfers/bedragen gevraagd in het verzoekschrift.

VORDERING

Op basis van de hiervoor vermelde gegevens en de stukken verzoekt de curator in voormeld faillissement de rechtbank:

- E. het proportioneel ereloon van de curator te bepalen op * EUR [*aangepast met een correctiecoëfficiënt van *, om het te brengen op * EUR*];
- F. de aanrekenbare kosten te bepalen op * EUR;
- G. [*de bijkomende kosten te bepalen op * EUR*];
- H. te zeggen dat voormelde bedragen zullen worden verhoogd met de desgevallend op die bedragen of op onderdelen van die bedragen verschuldigde BTW.

Datum

Naam

Handtekening

1.14.6. Te voegen stukken

1.14.6.1. Algemeen

93. Bij het verzoekschrift tot begroting van de (provisies op) kosten en erelonen zal de curator ervoor zorgen dat alle hierna vermelde stukken samen met het verzoekschrift worden neergelegd. Deze stukken moeten genummerd en geïnventariseerd zijn. Zijn de neergelegde stukken onvolledig, dan wordt aan de verzoeker gevraagd zijn dossier te vervolledigen en wordt de behandeling ervan in afwachting opgeschort. De curator kan uiteraard elk ander stuk dat hij nuttig acht neerleggen.

1.14.6.2. Controlelijst afzonderlijk ereloon

- kopie van de notariële verkoopakte / kopie van het (de) proces(sen)-verbaal van openbare verkoping;
- het ontwerp van proces-verbaal van rangregeling / minnelijke verdeling aan de hand waarvan kan worden vastgesteld welk deel van de verkoopprijs aan de hypothecaire schuldeiser zal toekomen;
- de gedetailleerde afrekening van de vordering van de schuldeiser(s) die genieten van de hypotheek en/of onroerende voorrechten;
- stavingstukken van de aanrekenbare kosten verbonden aan de realisatie van het onroerend goed;
- kopie van de beschikking(en) van de rechter-commissaris verleend in overeenstemming met artikel 7, § 2 KB 2018, voor wat betreft de aanrekenbare kosten verbonden aan de realisatie van het onroerend goed, voor zover niet begrepen in de algemene machtiging die wordt verleend bij aanvang van het faillissement;
- de "*Boekhoud-/Verrichtingenfiche*" beantwoordend aan de minimumnorm bepaald door de rechtbank, aangevuld tot op datum van neerlegging van het verzoekschrift;
- het bewijs van de aangifte en de aanvaarding van de nuttige in rang komende schuldvordering van de hypothecaire en/of bevoorrechte schuldeiser.

1.14.6.3. Controlelijst proportioneel ereloon

- de “Boekhoud-/Verrichtingenfiche” beantwoordend aan de minimumnorm bepaald door de rechtbank, aangevuld tot op datum van neerlegging van het verzoekschrift;
- genummerde en geïnventariseerde stavingstukken van de inkomsten;
- genummerde en geïnventariseerde stavingstukken van de aanrekenbare kosten;
- kopie van het ondertekend proces-verbaal van rangregeling betreffende de verdeling van de opbrengst van de onroerende goederen door de curator gerealiseerd (of het detail van de verdeling van de gelden door de notaris indien er geen rangregeling plaatsvond) en het detail van de kosten die de curator uitbetaald kreeg bij die rangregeling;
- alle uittreksels van de geïndividualiseerde bankrekening, d.i. tot en met het laatste uittreksel waarop de rekening wordt gesaldeerd en afgesloten, chronologisch gerangschikt;
- bevestiging/bewijs van afsluiting van de geïndividualiseerde bankrekening;
- overzicht van de financiële verrichtingen op de rekening aangehouden bij de Deposito- en Consignatiekas, behoudens wanneer deze beschikbaar is in Regsol;
- kopie van het uittreksel van de eigen rekening / derdenrekening van de curator waarop de ontvangst van gelden toekomend aan de gefailleerde is geboekt;
- kopie van de (specifieke) machtigingen van de rechter-commissaris in overeenstemming met artikel 10 KB 1998 / 7§2 KB 2018;
- kopie van de (specifieke) machtigingen van de rechter-commissaris in overeenstemming met artikel 51 FW / XX. 144 WER;
- kopie van de eerdere verzoekschriften en de eerdere beschikkingen tot het vaststellen van provisies op kosten en ereloon;
- motivering en de relevante stavende stukken wanneer de toepassing van een correctiecoëfficiënt wordt gevraagd;
- een ontwerp van afrekening op basis van de cijfers/bedragen gevraagd in het verzoekschrift.

1.14.6.4. Provisie op kosten en/of ereloon

- de “Boekhoud-/Verrichtingenfiche” beantwoordend aan de minimumnorm bepaald door de rechtbank, aangevuld tot op datum van neerlegging van het verzoekschrift;
- genummerde en geïnventariseerde stavingstukken van de inkomsten;
- genummerde en geïnventariseerde stavingstukken van de aanrekenbare kosten;
- kopie van het ondertekend proces-verbaal van rangregeling betreffende de verdeling van de opbrengst van de onroerende goederen door de curator gerealiseerd (of het detail van de verdeling van de gelden door de notaris indien er geen rangregeling plaatsvond) en het detail van de kosten die de curator uitbetaald kreeg bij die rangregeling;
- alle uittreksels van de geïndividualiseerde bankrekening, chronologisch gerangschikt;
- overzicht van de financiële verrichtingen op de rekening aangehouden bij de Deposito- en Consignatiekas, behoudens wanneer deze beschikbaar is in Regsol;
- kopie van het uittreksel van de eigen rekening / derdenrekening van de curator waarop de ontvangst van gelden toekomend aan de gefailleerde is geboekt;
- kopie van de (specifieke) machtigingen van de rechter-commissaris in overeenstemming met artikel 10 KB 1998 / 7§2 KB 2018;
- kopie van de (specifieke) machtigingen van de rechter-commissaris in overeenstemming met artikel 51 FW / XX. 144 WER;
- kopie van de eerdere verzoekschriften en de eerdere beschikkingen tot het vaststellen van provisies op kosten en ereloon.
